

## Zusammenfassung des Fensterprojektes 4.11-15.11.2013

Für ein Wohnhaus in der Husumer Straße, Flensburg planten wir einen Fensteraustausch, bei dem wir mit unseren bis dahin erlernten Fähigkeiten und Teamarbeitsmethoden arbeiteten.

Es ging darum, den Bestand des Wohnhauses zu dokumentieren und eine fachgerechte Lösung unter Berücksichtigung der Baupläne von 1926 zu finden, um möglichst die ursprünglichen Gestaltungsmerkmale der Fassade wieder herzustellen.

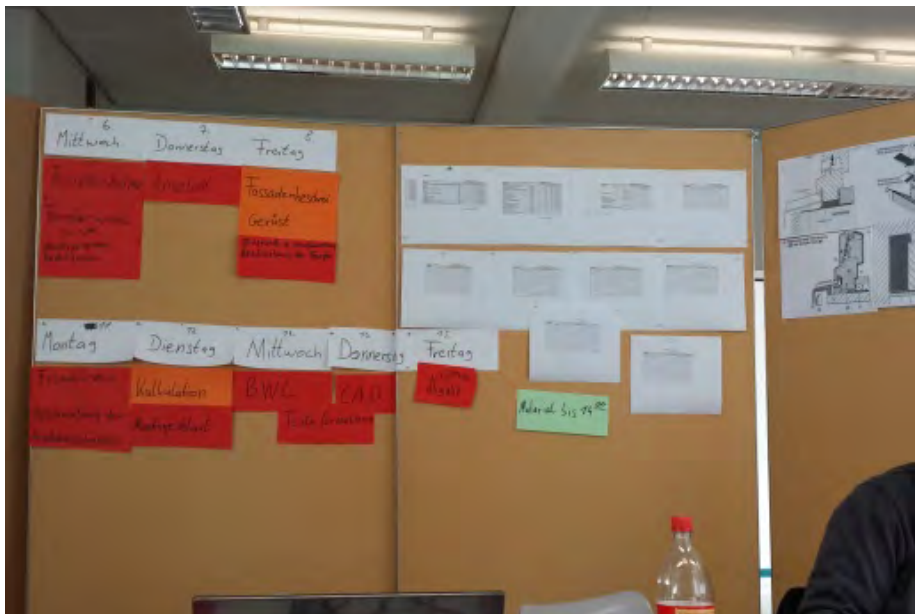
In unserer Gruppe haben alle vier Mitglieder unterschiedliche Aufgaben bekommen.

Wir unterteilten unser Projekt in verschiedene Themenbereiche.

Schwerpunkte waren:

- Aufmaß durchführen und dokumentieren,
- Anschlusskonstruktion entwickeln und zeichnen (AutoCAD)
- Fassade beschreiben
- Kostenkalkulation durchführen

Zuerst erstellten wir einen Strukturplan, welche Arbeitspakete wir bis zur Abgabe fertiggestellt haben müssen.



Projektstrukturplan

Um ein geeignetes Fenstersystem zu finden, wurde ein Kriterienkatalog erstellt.

Es wurde mit verschiedenen Fensterfirmen Kontakt aufgenommen um Angebote einzuholen.

Um eine Kostenkalkulation für die Fenstersanierung zu erstellen, wurden des Weiteren Angebote von anderen Firmen eingeholt.

- Maurer (Glattstrich für den Fensteranschluss)
- Maler (anbringen der Silikatplatten)
- Tischler (Montage der Fensterbänke)
- Gerüstbauer (Gebäude einrüsten)
- Entsorgungsunternehmen (Entsorgung der alten Fenster)

## Diese Tabelle zeigt eine Zusammenfassung der Kostenkalkulation

### Zusammenfassung der anstehenden Kosten zur Fenstermontage.

| Nr.                             | Bezeichnung       | Betrag [€]         |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|
| Werkstoffkosten                 |                   |                    |
| 1                               | Fenster           | 31.913,00 €        |
| 2                               | Montagewerkstoffe | 3.688,13 €         |
|                                 | Fremdleistung     | 20.537,00 €        |
|                                 | Montage           | 8.612,98 €         |
|                                 | Planungskosten    | 17.280,00 €        |
| <b>Kostensumme (ohne MwSt):</b> |                   | <b>82.031,10 €</b> |

### Angebot

|                                   |    |                     |
|-----------------------------------|----|---------------------|
|                                   | %  |                     |
| Kostensumme                       |    | 82.031,10 €         |
| Wagnis und Gewinn                 | 8  | 6.562,49 €          |
| Netto-Angebotspreis               |    | 88.593,59 €         |
| Angebotspreis plus Mehrwertsteuer | 19 | 105.426,37 €        |
| <b>Angebotspreis</b>              |    | <b>105.426,37 €</b> |

### Geplante untere Anschlusssituation am Fenster

